

ATKLĀTA KONKURSA

“Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā “Kristāli””

Iepirkuma procedūras identifikācijas numurs RN CIEMATS 2018/9

ZIŅOJUMS

Silakrogā	2018.gada 13.jūnijā
Pasūtītāja nosaukums un adrese	RN SIA “Ciemats”, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads, LV-2135
Iepirkuma identifikācijas numurs	RN CIEMATS 2018/9
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Līguma (iepirkuma) priekšmets	Energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā “Kristāli”
Datums, kad paziņojums par līgumu un iepriekšējais informatīvais paziņojums publicēts iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā internetā un Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī	18.05.2018.
Iepirkuma komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums	<p>Iepirkuma komisija (turpmāk – komisija), izveidota ar Pasūtītāja – RN SIA “Ciemats” valdes 2017.gada 21.novembra Rīkojumu Nr.2.1./15 šādā sastāvā:</p> <p>Komisijas priekšsēdētāja: Irvo Jakušovs</p> <p>Komisijas locekļi: Sigita Rotbauma Čudare Jānis Grigalūns Guntis Gasons Jānis Kezis</p> <p>Protokolists: Sigita Rotbauma Čudare</p>
Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības	<p>3.1.1 Komisija neizskata Pretendenta piedāvājumu un izslēdz Pretendentu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, ja Pretendents atbilst PIL 42.panta pirmajā daļā noteiktajiem izslēgšanas nosacījumiem. Pasūtītājs izslēgšanas nosacījumu pārbaudi veic PIL 42.pantā noteiktajā kārtībā, ņemot vērā PIL 42.panta trešajā, ceturtajā, piektajā, septītajā daļā noteikto.</p> <p>3.2 Pretendents, t.sk., visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja Pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus), normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēti komercreģistrā un būvkomersantu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs.</p> <p>3.3 Pretendentam ir raksturīga stabila saimnieciskā darbība un pieejami pietiekami brīvie finanšu līdzekļi savlaicīgai un kvalitatīvai būvdarbu līgumu izpildei, tajā skaitā:</p> <p>3.3.1 Vidēji pēdējos trīs gados (2015., 2016., 2017.g.) Pretendenta finanšu apgrozījums nav mazāks par 250 000 EUR bez PVN. Vēlāk dibinātiem uzņēmumiem finanšu vidējais apgrozījums kopš uzņēmuma dibināšanas brīža nav mazāks par 250 000 EUR bez PVN.</p> <p>3.3.2 Pretendenta vispārējam apgrozāmo līdzekļu koeficientam (apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa parādi) uz 31.12.2017. jābūt ne mazākam par 1 (viens). Pretendenti, kuriem saimnieciskā darbība ir ar īsāku</p>

termiņu, vispārējais apgrozāmo līdzekļu koeficients uz piedāvājuma sagatavošanas brīdi ir ne mazāks par 1 (viens).

3.4 Pretendenta profesionālās un tehniskās spējas ir pietiekamas savlaicīgai un kvalitatīvai būvdarbu veikšanai

3.4.1 Pretendentam ir izstrādāta un ieviesta kvalitātes vadības sistēma;

3.4.2 Pretendentam ir izstrādāta un ieviesta kvalitātes sistēma vides pārvaldības jomā.

3.4.3 Iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2013., 2014., 2015., 2016., 2017. un 2018.g. līdz piedāvājumu iesniegšanai) Pretendentam ir pieredze būvdarbu veikšanā:

3.4.3.1 vismaz trīs projektos ir veikti siltumefektivitātes paaugstināšanas pasākumi, kuru ietvaros ir veikta fasāžu siltināšana, logu nomaīņa un apkures sistēmas atjaunošana/pārbūve;

3.4.3.2 vismaz vienā projektā, kur ir veikti ekspluatācijā esošas ēkas ārējo siltināšanas darbi vismaz 1000m² apmērā.

3.4.4 Būvdarbu līguma izpildē tiks iesaistīts atbildīgais būvdarbu vadītājs, kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2013., 2014., 2015., 2016., 2017. un 2018.g. līdz piedāvājumu iesniegšanai) ir pieredze vismaz trīs būvobjektu būvdarbu vadīšanā, kuru ietvaros ir veikti siltumefektivitātes paaugstināšanas pasākumi.

3.4.5 Pretendents var nodrošināt darba aizsardzības koordinātoru, kurš atbilst Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumu Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" 8.1.pantā minētajām prasībām:

3.4.5.1 normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir saņēmis būvprakses sertifikātu būvdarbu vadīšanas un būvuzraudzības jomā un atbilst vismaz vienai no šādām prasībām:

3.4.5.1.1 apguvusi pamatlīmeņa zināšanas darba aizsardzībā (teorijas sadaļu) un specializētās darba aizsardzības zināšanas būvniecībā;

3.4.5.1.2 ieguvusi pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību darba aizsardzības jomā;

3.4.5.2 ieguvusi otrā līmeņa profesionālo augstāko izglītību darba aizsardzības jomā.

Piedāvājuma izvēles kritērijs

Iepirkuma komisija no visiem piedāvājumiem, kas atbilst nolikumā noteiktajām prasībām, izvēlas saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu.

Piedāvājumu iesniegšanas termiņš

2018.gada 8.jūnijs plkst.09:00.

Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks:

2018.gada 8.jūnijs plkst. 09:00, Priedes 4-57, Silakrogs, Ropažu novads.

Pretendentu nosaukumi, kuri ir iesnieguši piedāvājumus, kā arī piedāvātās cenas EUR bez PVN

Nr. p.k.	Pretendents	Piedāvājumu iesniegšanas datums	Piedāvājumu iesniegšanas laiks	Piedāvātā cena EUR bez PVN
1.	AS "Siguldas Būvmeistars"	07.06.2018.	16:20	230330,93
2.	SIA "ULRE"	07.06.2018.	14:23	234379,22

Pretendenta nosaukums, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu

<i>Pretendents</i>	<i>Pamatojums</i>
AS "Siguldas Būvmeistars"	Atbilstība nolikuma prasībām un saimnieciski izdevīgākais piedāvājums.

Izbeigtās un pārtrauktās iepirkuma priekšmeta daļas

-

Informācija (ja tā ir zināma) par to līguma daļu, kuru izraudzītais piegādātājs plānojis nodot apakšuzņēmējiem. Publiska pakalpojumu līguma gadījumā ziņojumā min pretendentu norādītos apakšuzņēmējus, kuru veicamo sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, kā arī šādiem apakšuzņēmējiem izpildei nododamo pakalpojumu līguma daļu.

Nav

Pamatojums lēmumam par noraidītajiem pretendentiem, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošajiem piedāvājumiem:

Pretendents	Noraidīšanas pamatojums
SIA "ULRE"	Ņemot vērā iepirkuma nolikuma 9.8.5.punktā noteikto, kas nosaka, ka "par saimnieciski visizdevīgāko tiks atzīts piedāvājums, kurš ieguvis visaugstāko vērtējumu saskaņā ar 9.8.3.punktā noteiktajiem piedāvājumu vērtēšanas un izvēles kritērijiem", pretendents netiek piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, jo pretendenta piedāvājums ir atzīts par otro saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu.

Ja piedāvājumu iesniedzis tikai viens piegādātājs, – pamatojums iepirkuma procedūras nepārtraukšanai saskaņā ar MK 28.02.2017. noteikumu Nr.107 19.punktu.

Nav.


Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja pasūtītājs atzinis piedāvājumu par nepamatoti lētu.

Nav.

Konstatētie interešu konflikti un pasākumi, kas veikti to novēršanai.

Nav.

Komisijas priekšsēdētājs:



(Paraksts)

Irvo Jakušovs

Šajā līgumā caursūtas un
aizzīmogotas kopā 3 lapas
(ies)

